



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
SU ISTORIJA
2023-02-01 08:13:27

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 70/82404
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 2002-09-30
Adresas: Marijampolė, Vytauto g. 27B
Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Negyvenamoji patalpa - Garažų patalpos
Adresas: Marijampolė, Vytauto g. 27B
Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas
Aprašymas / pastabos: Pažymėtos 1-2, 1-6, 1-7 ir 1-8
Unikalus daikto numeris: 1896-6001-0016:0004
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas
plane: 1896-6001-0016, 1G1/p
Statybos pabaigos metai: 1966
Baigtumo procentas: 100 %
Aukštas: 1
Bendras plotas: 83.60 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 14527 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 43 %
Atkuriamoji vertė: 8281 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 4554 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-09-30
Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-09-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: patalpa Nr. 1896-6001-0016:0004, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1996-04-19 Apskrities valdytojo įsakymas Nr. 88
Įrašas galioja: Nuo 2002-10-15

4.2. [X] Valstybės nuosavybė valdoma patikėjimo teise
Valdytojas: APSKRITIES VALDYTOJO ADMINISTRACIJOS ŽEMĖS ŪKIO DEPARTAMENTO
MARIJAMPOLĖS ŽEMĖS ŪKIO VALDYBA, reg.d. 1996-03-28
Daiktas: patalpa Nr. 1896-6001-0016:0004, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1996-04-19 Apskrities valdytojo įsakymas Nr. 88
Išregistravimo pagrindas: 2002-10-15 Registratoriaus sprendimas
Įrašas galioja: Nuo 1996-05-09 iki 2002-10-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042
Daiktas: patalpa Nr. 1896-6001-0016:0004, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-09-24 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 984
2014-09-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6R-119
Plotas: 67.18 kv. m
Aprašymas: Patalpos pažymėtos plane 1-2, 1-6, 1-7.
Įrašas galioja: Nuo 2014-10-14

6.2. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Marijampolės apskrities viršininko administracija, a.k. 188640086
Daiktas: patalpa Nr. 1896-6001-0016:0004, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1996-04-19 Apskrities valdytojo įsakymas Nr. 88
Plotas: 16.42 kv. m
Aprašymas: Patalpa pažymėta plane 1-8.
Įrašas galioja: Nuo 2010-09-16

6.3. [X] Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybės turto fondas, a.k. 110073154
Daiktas: patalpa Nr. 1896-6001-0016:0004, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-07-15 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 20100715-026
Plotas: 67.18 kv. m
Aprašymas: Patalpos, pažymėtos 1-2, 1-6, 1-7
Išregistravimo pagrindas: 2014-09-24 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 984
2014-09-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6R-119
Įrašas galioja: Nuo 2010-09-16 iki 2014-10-14

6.4. [X] Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Marijampolės apskrities viršininko administracija, a.k. 188640086
Daiktas: patalpa Nr. 1896-6001-0016:0004, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1996-04-19 Apskrities valdytojo įsakymas Nr. 88
Išregistravimo pagrindas: 2010-07-15 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 20100715-026
Įrašas galioja: Nuo 2002-10-15 iki 2010-09-16

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: , a.k.

Daiktas: **patalpa Nr. 1896-6001-0016:0004, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-02-12 Nuomos sutartis Nr. (2.46-21)S4-18**
2019-02-15 Perdavimo - priėmimo aktas
2022-02-01 Susitarimas Nr. (2.46.-21)S4-18(1)
 Plotas: **16.65 kv. m**
 Aprašymas: **Patalpa pažymėta plane 1-2.**
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-21**
 Terminas: **Nuo 2019-02-15 iki 2025-02-14**

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: , a.k.

Daiktas: **patalpa Nr. 1896-6001-0016:0004, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-09-12 Nuomos sutartis Nr. (2.46-62.2) S4-141**
2019-09-24 Perdavimo - priėmimo aktas
 Plotas: **16.65 kv. m**
 Aprašymas: **Patalpa pažymėta plane 1-6.**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-10-04**
 Terminas: **Nuo 2019-09-24 iki 2029-09-11**

7.3. [X]

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: , a.k.

Daiktas: **patalpa Nr. 1896-6001-0016:0004, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-02-12 Nuomos sutartis Nr. (2.46-21)S4-18**
2019-02-15 Perdavimo - priėmimo aktas
 Plotas: **16.65 kv. m**
 Aprašymas: **Patalpa pažymėta plane 1-2.**
 Išregistravimo pagrindas: **2022-02-01 Susitarimas Nr. (2.46.-21)S4-18(1)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-26 iki 2022-02-21**
 Terminas: **Nuo 2019-02-15 iki 2022-02-15**

7.4. [X]

Sudaryta panaudos sutartisPanaudos gavėjas: **Valstybinė vartotojų teisių apsaugos tarnyba, a.k. 188770044**

Daiktas: **patalpa Nr. 1896-6001-0016:0004, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-02-27 Panaudos sutartis Nr. (2-49-21)S5-37/Nr.25-21**
2017-03-01 Perdavimo - priėmimo aktas
 Plotas: **16.65 kv. m**
 Aprašymas: **Patalpa, pažymėta 1-6.**
 Išregistravimo pagrindas: **2019-02-01 Perdavimo - priėmimo aktas**
2019-02-01 Susitarimas nutraukti sutartį Nr. (2.49-21) S5-37(1)
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-03-10 iki 2019-02-12**
 Terminas: **Nuo 2017-02-27 iki 2037-02-26**

7.5. [X]

Sudaryta panaudos sutartisPanaudos gavėjas: **Techninės pagalbos negaliesiems centras prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos, a.k. 190789945**

Daiktas: **patalpa Nr. 1896-6001-0016:0004, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2011-09-01 Panaudos sutartis Nr. (30)7R-972-09-11**
2011-09-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6R-106
 Plotas: **33.88 kv. m**
 Aprašymas: **Patalpa, pažymėta 1-7.**
 Išregistravimo pagrindas: **2019-09-10 Susitarimas nutraukti sutartį Nr. (2.49-23.2)S5-134**
2019-09-10 Perdavimo - priėmimo aktas
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-09-21 iki 2019-09-25**
 Terminas: **Iki 2021-09-01**

7.6. [X]

Sudaryta panaudos sutartisPanaudos gavėjas: **Marijampolės apskrities lietuvių gestų kalbos vertėjų centras, a.k. 301567800**

Daiktas: **patalpa Nr. 1896-6001-0016:0004, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2009-06-08 Panaudos sutartis Nr. SUT-117**
2009-06-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AKT-175
 Plotas: **16.42 kv. m**
 Aprašymas: **Suteikta panaudai patalpa 1-8**
 Išregistravimo pagrindas: **2010-06-23 Susitarimas nutraukti sutartį Nr. 1**
2010-06-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-196
2010-06-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AKT-136
2010-06-29 Asmens prašymas Nr. 1700939
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-06-18 iki 2010-07-07**
 Terminas: **Nuo 2009-06-08 iki 2014-06-08**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra
 Istorinius SŽNS teritorijų pasikeitimų žemės sklype duomenis galima peržiūrėti dokumente "Žemės sklypo duomenų apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pasikeitimų sąrašas".

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

15. Asmenvardžių istorija:

15.1.

Asmuo: **Valstybės įmonė Turto bankas**

nuo 2011-04-01: **Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042, reg.d.1996-11-25**
 nuo 1996-11-25 iki 2011-04-01: **AKCINĖ BENDROVĖ TURTO BANKAS**

15.2.

Asmuo: **Valstybinė vartotojų teisių apsaugos tarnyba**

nuo 2007-06-26: **Valstybinė vartotojų teisių apsaugos tarnyba, a.k. 188770044, reg.d.2001-05-08**
 nuo 2001-05-08 iki 2007-06-26: **NACIONALINĖ VARTOTOJŲ TEISIŲ APSAUGOS TARYBA PRIE TEISINGUMO MINISTERIJOS**